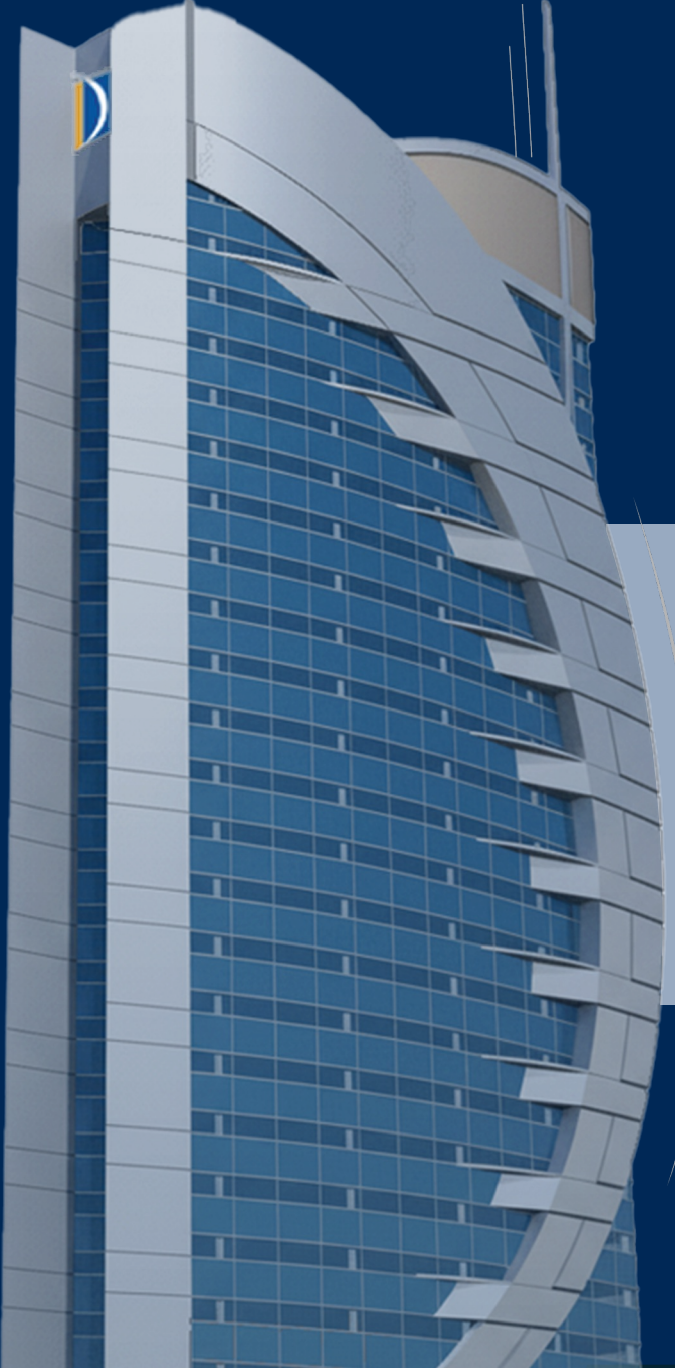




# العرض التقديمي للمستثمرين نتائج الربع الثاني من العام 2026

فصل جديد

## جدول المحتويات

|    |                                                  |
|----|--------------------------------------------------|
| 03 | مستجدات الاقتصاد القطري                          |
| 06 | لمحة عن بنك الدوحة                               |
| 18 | مؤشرات الأداء المالي                             |
| 24 | نتائج الأداء المالي                              |
| 32 | استراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية |
| 36 | إخلاء المسؤولية                                  |

# 1. مستجدات الاقتصاد القطري



# مستجدات الاقتصاد القطري:

## تصاعد التوترات مقابل قوة الأساسيات الاقتصادية

### تعافي زخم النمو عقب الاضطرابات الإقليمية

استهلّت دولة قطر الربع الثاني من عام 2026 في ظل تحديات جيوسياسية إقليمية ملموسة، أثّرت مؤقتاً على صادرات الغاز الطبيعي المسال، وخطوط الملاحة، وثقة المستثمرين في دول مجلس التعاون الخليجي. ورغم التأثير الذي شهده النشاط الاقتصادي خلال هذا الربع، إلا أن التطورات الأخيرة تشير إلى أن هذه الاضطرابات أثبتت أنها قابلة للسيطرة وذات طبيعة مؤقتة بشكل كبير.

إن إعادة الفتح التدريجي لخطوط التجارة الإقليمية، وقدرة شركة قطر للطاقة على استعادة جزء كبير من طاقتها الإنتاجية للغاز الطبيعي المسال، يُعززان الثقة بتجاوز الذروة الأصعب لهذه الصدمة. وتُظهر التقارير القطاعية إمكانية عودة معظم منشآت الغاز الطبيعي المسال غير المتأثرة إلى التشغيل بالكامل خلال فترة وجيزة، مما يدعم تعافي الصادرات والإيرادات المالية للدولة.

والأهم من ذلك، تواصل قطر الاستفادة من أحد أقوى الميزانيات العمومية السيادية على مستوى العالم، والأصول الضخمة المدارة عبر جهاز قطر للاستثمار، وانخفاض الدين العام مقارنة بالنظراء، إلى جانب سجلها المبرهن في تجاوز التحديات الإقليمية. وتساهم هذه المصداقية المالية بشكل جوهري في الحد من مخاطر الاستقرار المالي وحماية خطوط الإنفاق الحكومي.

### زخم السياسات والتسهيلات الحكومية

تواصل أجنحة الإصلاح الاقتصادي المنصوص عليها في استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة تقدمها على الرغم من التحديات الخارجية. وتستمر الاستراتيجية في تركيزها على تحقيق النمو المستدام، والمرونة المالية، والتنوع الاقتصادي، والابتكار، وتنمية القطاع الخاص.

وخلال الأشهر الثلاثة الماضية، أعلنت الحكومة عن العديد من التدابير الداعمة للنمو على المدى الطويل، وشملت:

- **الاعتماد الرسمي للإطار الوطني للفوترة الإلكترونية:** تسريع التحول الرقمي وتعزيز مستوى الشفافية.
- **إصلاحات رئيسية في سوق العمل:** إدخال مرونة أكبر من خلال تنظيم أشكال العمل الجزئي والحر، مما يعزز تنافسية قطر وجاذبيتها للمستثمرين.
- **توسيع نطاق تملك الأجانب:** إدراج مشروع منتج وشاطئ سميصة، دعماً لتطوير القطاع السياحي وتدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر.
- **الاستمرار في تنفيذ مشاريع القطاع العام:** وصول قيمة المناقصات والمشتريات الحكومية إلى 8.6 مليار ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2026، مما يعكس متانة الإنفاق على البنية التحتية والتنمية الاقتصادية.

### آفاق مستقبلية واعدة على المدى المتوسط

يستند أفق النمو طويل الأجل لدولة قطر إلى عدة مقومات أساسية:

- **مشروع توسعة حقل الشمال وإنتاج الغاز الطبيعي المسال واستمرار الطلب العالمي على الغاز الطبيعي.**
- **النمو القوي للقطاعات غير النفطية والمدعوم بقطاعات السياحة، والخدمات اللوجستية، والتكنولوجيا، والخدمات المالية.**
- **الاستثمارات الحكومية ومواصلة تنفيذ المبادرات في إطار «رؤية قطر الوطنية 2030».**
- **الشراكات الاستراتيجية والقدرة المستمرة على استقطاب رؤوس الأموال العالمية والاستثمارات الأجنبية.**

ورغم أن معدلات النمو لعام 2026 قد تظل دون التوقعات الأولية نتيجة الاضطرابات المؤقتة، إلا أن المزايا الهيكلية التي تتمتع بها دولة قطر ترجح مسار تعافٍ أقوى مقارنة بالعديد من نظيراتها في المنطقة بمجرد اكتمال عودة الصادرات إلى مستوياتها الطبيعية.

## مستجدات الاقتصاد القطري:

قطر تواصل الحفاظ على مكانتها كأحد أكثر الأسواق الاستثمارية دفاعية في دول مجلس التعاون الخليجي

### سوق الأسهم: مهية للتعافي

تواصل بورصة قطر تقديم مزيج فريد يتكون من:

- أساسيات قوية للقطاع المصرفي.
- عائدات توزيعات أرباح عالية الجودة.
- دعم سيادي ملموس.

• تقييمات مغرية مقارنة بالمتوسطات التاريخية والأسواق الإقليمية.

يوفر تركيز السوق في بنوك تتمتع برأس مال جيد، وشركات المرافق، والشركات الصناعية الرائدة، خصائص دفاعية خلال فترات عدم اليقين الإقليمي. ومع انحسار المخاطر الجيوسياسية وعودة صادرات الغاز الطبيعي المسال إلى مستوياتها الطبيعية، قد تتحسن توقعات الأرباح بشكل كبير.

ويظهر التراجع الأخير في السوق أنه أتاح نقاط دخول جاذبة للمستثمرين على المدى الطويل، ولا سيما في ظل التزام قطر المستمر بالتنمية الاقتصادية والتنوع الاقتصادي واسع النطاق.

### استمرار الثقة الدولية

تستمر الثقة الدولية في دولة قطر بشكل جلي من خلال:

- نشاط استثماري مستمر لجهاز قطر للاستثمار في قطاعات التكنولوجيا العالمية، والبنية التحتية، والطاقة.

- مبادرات نشطة لترويج الاستثمار تستهدف المستثمرين في آسيا، وأوروبا، وأمريكا الشمالية.
- إصلاحات تنظيمية تُعنى بتحسين سهولة ممارسة الأعمال وكفاءة سوق العمل.
- فرص موسعة للتمكّن الأجنبي والمشاركة في المشاريع التنموية الاستراتيجية.

### الخلاصة الاستثمارية

على الرغم من أن التوترات الجيوسياسية أحدثت اضطرابات اقتصادية قصيرة المدى خلال النصف الأول من عام 2026، إلا أن استجابة قطر تسلط الضوء على قوة إطارها المؤسسي ومصادقية سياساتها.

### وتظل الدولة مدعومة بـ:

- مصدات حماية سيادية ضخمة من الثروة.
- موارد ومشاريع توسعة عالمية رائدة في مجال الغاز الطبيعي المسال.
- سيولة وقاعدة رأسمالية قوية للنظام المصرفي.
- تنوع اقتصادي مستمر في إطار استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة.
- أجندة إصلاحية تركز على جذب الاستثمارات الخاصة وتعزيز التنافسية.

## 2. لمحة عن بنك الدوحة







### دعمنا للعنابي

وقف بنك الدوحة بكل فخر واعتزاز خلف منتخبنا الوطني «العنابي» مع ضمان مقعده في بطولة كأس العالم، حيث حرصنا على مؤازرة الفريق من أعماق قلوبنا وعبر جميع منصاتنا الرقمية. وطوال هذه المسيرة، احتفينا بكل إنجاز ومحطة من خلال محتوى مميز يعكس مشاعر الحماس والفخر والوحدة الوطنية التي عمت أرجاء قطر، بدءاً من حشد الجماهير وتوفير مستلزمات يوم المباراة الأساسية، من العلم والशल والقهوة وصولاً إلى بطاقة بنك الدوحة وحتى مشاركة رسائل الدعم والتشجيع التي تجسد روح التكاتف خلف المنتخب. وإننا إذ نعتز بدعمنا للعنابي، نتمنى لفرساننا دوام التوفيق والنجاح في تمثيل دولة قطر ومواصلة التألق على الطريق نحو كأس العالم 2026.

## الغاية والرؤية والمهمة والقيم



**القيم**  
تقديم الأداء بتميز  
وبمستوى أخلاقي  
عال وبشكل  
جماعي.



**المهمة**  
بناء بنك مستقر  
ومستدام ومبتكر  
لخلق قيمة لأصحاب  
المصلحة.



**الرؤية**  
أن يكون بنك الدوحة  
هو البنك المفضل  
في قطر مقدمًا  
أقصى العائدات  
للمساهمين وتجربة  
عملاء لا مثيل لها.



**الغاية**  
خلق القيمة وتحقيق  
الازدهار لعملائنا  
ومجتمعنا.

# التحول الاستراتيجي لبنك الدوحة

قام بنك الدوحة بتحديث وصياغة استراتيجيته متوسطة إلى طويلة الأجل ضمن إطار عمل شامل على مستوى المجموعة تحت عنوان «بنك الدوحة للمستقبل».

## الأولويات الاستراتيجية

| بناء أصول عالية الجودة                                                                                                                                                     | قوة التمويل ورأس المال                                                                                                                                           | التحول الرقمي                                                                                                                                                          | التميز التشغيلي                                                                                                                                                                                      | الاستدامة والحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية                                                                                                                                                               | تحسين النسب والمؤشرات الرئيسية                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>التميز التشغيلي</b></p> <p>السعي لتحقيق كفاءة أعلى في التكلفة، وإعادة تحسين وتطوير شبكة الفروع، وتطبيق الأنظمة الحديثة لتعزيز الإنتاجية ونسبة التكلفة إلى الدخل.</p> | <p><b>الاستدامة والحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية</b></p> <p>تعزيز دمج المعايير البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في كافة الممارسات والأعمال المصرفية.</p> | <p><b>قوة التمويل ورأس المال</b></p> <p>التنوع المستمر لمصادر التمويل، والحفاظ على نسب رأس مال قوية، وضمان الامتثال التنظيمي الشامل عبر جميع مناطق التواجد والدول.</p> | <p><b>بناء أصول عالية الجودة</b></p> <p>مواصلة التركيز على تنمية محفظة القروض الجيدة في القطاعات الرئيسية، مع الحفاظ على مستوى متزن ومحافظ لمخاطر الائتمان، وإدارة استباقية للقروض غير المنتظمة.</p> | <p><b>التحول الرقمي</b></p> <p>تعزيز القنوات الرقمية لتكون نقطة التواصل الرئيسية مع العملاء، ومواصلة تطوير قدرات تطبيق الجوال المصرفي، وتوظيف الذكاء الاصطناعي لتطوير تقديم الخدمات والابتكار في المنتجات.</p> | <p><b>تحسين النسب والمؤشرات الرئيسية</b></p> <p>مواصلة تعزيز السلامة المالية العامة، ومؤشرات السيولة والتمويل لمحفظة البنك.</p> |



# برنامج التحول الاستراتيجي "همة"

المؤشرات الرئيسية للربع الثاني ٢٠٢٦

واصل برنامج التحول الاستراتيجي «همة»، والذي تم إطلاقه في أكتوبر 2023، تحقيق تنفيذ منضبط ومستقر تحت قيادة الشيخ عبد الرحمن بن فهد بن فيصل آل ثاني الرئيس التنفيذي للمجموعة.

## ثقة سوق رأس المال

- أكدت وكالة «فيتش» التصنيف الائتماني طويل الأجل لشركة الإصدار لبنك الدوحة عند درجة «A» القوية بتاريخ 25 مايو 2026، وذلك تقديراً لمكانته الراسخة بين المؤسسات الرائدة في قطر؛ وترافق ذلك مع وضع التصنيف تحت قيد المراقبة للتقييم، وهو ما يعكس ظروف القطاع بشكل عام والتي يواصل البنك التعامل معها بكل استباقية.
- أكدت وكالة «موديز» تصنيف الودائع بالعمليتين المحلية والأجنبية لبنك الدوحة عند «1Baa» بتاريخ 18 يونيو 2026، مع الإبقاء على النظرة المستقبلية مستقرة، مما يعكس الثقة المستمرة في استقراره المالي.
- يواصل بنك الدوحة تعزيز جودة أصوله؛ حيث نجح في تحسين نسبة القروض المتعثرة (المحتسبة كقروض منخفضة القيمة) لتنخفض إلى 6.3% في الربع الثاني من عام 2026، مقارنة بـ 6.6% بنهاية عام 2025، و 7.4% بنهاية عام 2024.

## التحول في الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية

- قام بنك الدوحة بتعزيز إطار حوكمة الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات من خلال المراجعة الشاملة لسياسته الخاصة بالاستدامة، بما يتوافق مع أحدث المتطلبات التنظيمية، وأفضل الممارسات الدولية، وتوقعات السوق المتطورة.
- عزز البنك التنوع والشمولية في أعلى مستوياته القيادية بانضمام أول عضوة امرأة إلى مجلس الإدارة، مما يؤكد التزامه بالحوكمة المؤسسية القوية والقيادة الشاملة.
- واصل البنك الارتقاء بمستويات الشفافية والمساءلة من خلال نشر بيانه الأول للإفصاح الضريبي الموحد للمجموعة، وهو ما يُظهر نهجه الاستباقي نحو ممارسات الأعمال المسؤولة وتعميق التواصل مع أصحاب المصلحة.

## التحول الرقمي

- قام البنك بدمج خدمة الهوية الرقمية القطرية عبر تطبيقه للخدمات المصرفية عبر الهاتف الجوال، ليصبح بذلك أول بنك في قطر يقدم هذه الخدمة، والتي تتيح للعملاء فتح حساب بنكي جديد مباشرة عبر التطبيق من خلال التحقق الرقمي الفوري من الهوية البيومترية المرتبطة بالهوية الرقمية.
- أطلق البنك أجهزة الخدمة الذاتية الرقمية لتجربة العملاء الأولى من نوعها، والتي تمكّن العملاء من إجراء مجموعة واسعة من الخدمات المصرفية الأساسية باستقلالية وكفاءة عالية، وذلك من خلال واجهة تفاعلية سهلة الاستخدام ومصممة خصيصاً لتسهيل وصول جميع الفئات للخدمات بشكل ملموس.

## الأثر المجتمعي

- أطلق البنك بفخر حملة «الدانة 2026» في مايو 2026، والتي تُعد برنامجه الادخاري الرائد، حيث تقدم أكبر جائزة كبرى في قطر بقيمة 2.6 مليون ريال قطري، وإجمالي جوائز يبلغ 7.5 مليون ريال قطر، بما في ذلك سيارة بنتلي، تُوزع على 156 فائزاً حتى 31 ديسمبر 2026.
- يعكس إطلاق هذا البرنامج للعام الثاني والعشرين على التوالي التزام بنك الدوحة الراسخ والمستمر بتعزيز ثقافة الادخار وتعميق التواصل والشاركة مع العملاء في كافة أنحاء قطر.

## رعايات وفعاليات بنك الدوحة للربع الثاني من ٢٠٢٦



### دوري نجوم الدوحة

بصفتنا الراعي الرسمي لـ "دوري نجوم الدوحة"، حرصنا على التواجد وبقوة في ختام الموسم الذي جمع بين نادي السد ونادي الشمال على كافة المستويات. رافق الأطفال اللاعبين أثناء دخولهم إلى أرضية الملعب، بينما أضاف المؤثر عبد العزيز السعدي أجواءً ممتعة من خلال تقديم المسابقات المباشرة وتوزيع الهدايا على الجماهير في المدرجات، واكتملت اللحظة بتسليم الرئيس التنفيذي للمجموعة كأس الدوري لأبطال موسم 2025 - 2026. استمرت التغطية على مدار أربعة أيام متواصلة من خلال المقاطع القصيرة، المنشورات التي نقلت إثارة الملعب إلى كل شاشة. عندما يحمل الدوري اسمك، يجب أن تتأكد من أن النهائي يليق به.



### المسؤولية المجتمعية للمؤسسات: زيارة سدرة للطب

نتقاسم فرحة العيد مع أبطالنا الصغار. بمناسبة عيد الأضحى المبارك، قام فريقنا بزيارة الأطفال في مستشفى سدرة للطب بالتعاون مع الجمعية القطرية للسرطان، لقضاء أوقات ممتعة معهم ومع عائلاتهم. وتأتي هذه الزيارة في إطار التزامنا المستمر بالتواجد لدعم المجتمع والتواصل معه أبعد من حدود الخدمات المالية، لتذكرنا جميعًا بأن أصغر اللفتات الإنسانية قد تحمل أكبر الأثر.



GLOBAL CHAMPIONS  
ARABIANS TOUR

### الشقب: جولة الجياد العربية في شاطئ ميامي

من صحاري قطر إلى شواطئ ميامي. بصفتنا الرعاة الفخوريين لجولة الجياد العربية، رافقنا نخبة من أفضل الخيل العربية الأصيلة في العالم عبر المحيط الأطلسي، لننقل اسم بنك الدوحة إلى جمهور عالمي يشاركنا التقدير ذاته للأصالة والتميز. لقد تغيرت الشواطئ والحدود، لكن إرثنا الأصيل بلا حدود.



### دورة الألعاب الخليجية

أكبر حصيلة ميداليات في تاريخ البطولة. عاد الدعم من دورة الألعاب الخليجية متوجًا بـ 134 ميدالية، من بينها 48 ميدالية ذهبية، وقد كان لنا شرف التواجد في الخطوط الأمامية بصفتنا الداعم الرسمي لهم. هذه هي اللحظات الاستثنائية التي لا ينساها التاريخ.

# المؤشرات الرئيسية للربع الثاني

## تعزيز القدرات الرقمية وتكنولوجيا المعلومات

### الارتقاء بالمستوى: التحول الرقمي لبنك الدوحة للربع الثاني 2026

يواصل بنك الدوحة تسريع مسيرة تحوله الرقمي من خلال إطلاق مبادرات نوعية وذات أثر ملموس خلال الربع الثاني من عام 2026. واسترشاداً برؤيتنا «الرقمية أولاً»، نلتزم بالابتكار، والتركيز على العملاء، وتحقيق التميز التشغيلي، بما يضمن تقديم تجارب مصرفية أكثر سلاسة وذكاءً لعملاء قطاعي الأفراد والشركات.

#### الخدمات المصرفية للأفراد | مزيد من تسهيل الخدمات الرقمية

مواكبةً للزخم المحقق في الربع الأول، أطلق بنك الدوحة تحسينات إضافية على تطبيق الجوال المصرفي للأفراد خلال الربع الثاني من عام 2026:

- **اعتماد الهوية الرقمية القطرية** لانضمام العملاء الجدد، ليكون بنك الدوحة أول بنك في قطر يقدم هذه الخدمة.
- **أطلق البنك خيار التسجيل في خدمة "Click to Pay" من ماستركارد** عبر تطبيق الهاتف الجوال، مما يتيح للعملاء إتمام معاملاتهم المالية عبر الإنترنت بشكل أسرع وأكثر أماناً.
- **قام البنك بتوسيع خدمة تحويل الأموال من ماستركارد** لتشمل عدداً أكبر من الدول، مما يمنح العملاء مرونة أكبر في إرسال الأموال للخارج.

يتطلع بنك الدوحة إلى الارتقاء بقدراته الرقمية إلى آفاق أرحب، مع وضع خطط لتحويل تطبيق الأفراد إلى منصة من الجيل القادم تقدم باقة شاملة من الخدمات ضمن تجربة موحدة، ذكية، ومخصصة للغاية.

#### الخدمات المصرفية للشركات وتطبيق «تدير» | توسيع المنصة الحاصدة للجوائز

شهدت منصة تدير للخدمات المصرفية عبر الجوال والإنترنت للشركات تطورات جوهرية خلال هذا الربع:

- **إتاحة إصدار شهادة الآيبان** مباشرة عبر تطبيق الجوال.
- **تسهيل الوصول إلى سجلات المعاملات** وإيصالات الخصم.
- **إتاحة تقديم طلبات تأجيل أقساط القروض** بسلاسة عبر التطبيق.
- **إمكانية طلب بطاقات الخصم المباشر الجديد للشركات (DPAY)** عبر تطبيق تدير الإلكتروني.
- **خطاب تأكيد الرصيد** لتمكين العملاء من تحميل شهادات إثبات الأصول والالتزامات مباشرة.
- **إطلاق ميزة شحن الرصيد** لمساعدة عملاء الشركات على إيداع الأموال في بطاقاتهم مدفوعة الأجر بسهولة.

تساهم هذه الميزات في تبسيط خطط العمل للشركات، وتقليل الاعتماد على زيارة الفروع، والتوافق مع المتطلبات التنظيمية، مما يجعل الخدمات المصرفية للشركات أكثر كفاءة ومرونة.

## المؤشرات الرئيسية للربع الثاني

### نمو قطاع الخدمات المصرفية للأفراد

#### قطاع الخدمات المصرفية للأفراد

##### نمو محفظة القروض والبطاقات للأفراد على أساس سنوي:

- ✓ إجمالي نمو القروض والبطاقات للأفراد: +7.3%
- ✓ نمو التحويلات المالية: +13.6%
- ✓ نمو القروض الشخصية: +2.1%
- ✓ نمو القروض العقارية: +25%
- ✓ نمو قروض السيارات: +55.7%
- ✓ البطاقات الائتمانية القائمة: ارتفاع بنسبة +1.6%
- ✓ إنفاق البطاقات: ارتفاع بنسبة +19.8%

#### حملات اكتساب العملاء وتعزيز التفاعل

يتمثل أحد أبرز التحسينات في حملة الدانة 2026 في إطلاق مزايا حصريّة لعملاء تحويل الراتب، بما يعزز تحويل الراتب كأحد الركائز الاستراتيجية الأساسية في استراتيجية البنك لاستقطاب العملاء. للمرة الأولى، سيحصل العملاء الجدد لدى البنك الذين يقومون بتحويل رواتبهم على فرصة حصريّة للدخول في سحب شهري للفوز بمليون نقطة أفيوس، كما سيقترن التأهل للفوز بسيارة بنتلي والجائزة الكبرى البالغة 2.6 مليون ريال قطري على العملاء الذين يحافظون على علاقة تحويل الراتب مع بنك الدوحة.

- تم تطبيق نظام لتصنيف العملاء بهدف توزيعهم على شرائح محددة، بما يتيح مواءمة المنتجات والخدمات وفقًا لإجمالي قيمة علاقة العميل مع البنك، وذلك لتعزيز المزايا المقدمة وتحقيق أقصى مستويات الربحية.

- حملة استقطاب حاملي بطاقات أتمان بنك الدوحة بالشراكة مع الخطوط الجوية القطرية: حتى 120,000 نقطة أفيوس إضافية للعملاء الجدد لدى البنك من حاملي البطاقات الائتمانية.
- تقدّم بطلب للحصول على بطاقة ليونيل ميسي ماستركارد الائتمانية من بنك الدوحة خلال فترة كأس العالم، لتحصل على فرصة الفوز بقميص أصلي موقع من ليونيل ميسي.
- عروض تمويل السيارات:
  - تم إطلاق حملة تمويل السيارات بمعدل ربح ثابت خاص يبلغ 1.99% اعتبارًا من 5 مايو.
  - تم تمديد التعاون مع تويوتا حتى 31 أغسطس 2026.
- إعادة إطلاق حملة شراء المديونية والقروض الشخصية للعملاء الجدد لدى البنك والقروض الشخصية الجديدة، بهدف استقطاب عملاء برنامج ريادة وتعزيز نمو محفظة القروض.
- إطلاق حملة التمويل العقاري لاستقطاب عملاء جدد إلى البنك ودعم النمو المستمر للأعمال.
- إطلاق خدمة Mastercard Move عبر Dpay.

# المؤشرات الرئيسية للربع الثاني

## بناء محفظة قوية من الأصول عالية الجودة والمطلوبات

### القطاع المصرفي العالمي:

- حقق قطاع الخدمات المصرفية العالمية أداءً متميزاً خلال النصف الأول من عام 2026، مسجلاً نموًا بنسبة 40.8% في صافي محفظة القروض منذ بداية العام، مدعومًا باستقطاب عملاء جدد وتعزيز العلاقات مع العملاء الحاليين.
- وجاء هذا النمو بشكل رئيسي نتيجة التمويلات المقدمة للجهات المرتبطة بالحكومة والجهات المملوكة لها، عبر مجموعة متنوعة من القطاعات.
- في المقابل، شهدت المطلوبات انخفاضًا طفيفًا بنسبة -1.7% منذ بداية العام نتيجة تحديات بيئة السيولة، مما يعكس في الوقت ذاته قوة قاعدة العملاء وقدرة البنك على استقطاب الودائع.
- ولا يزال زخم الأعمال قويًا، مدعومًا بمحفظة واعدة من الصفقات مع الجهات المرتبطة بالحكومة، والتي يُتوقع أن تسهم في تعزيز النمو خلال ما تبقى من عام 2026.

### الخدمات المصرفية للشركات التجارية:

- حقق قطاع الخدمات المصرفية للشركات التجارية أداءً قويًا خلال النصف الأول من عام 2026، مسجلاً نموًا بنسبة 8.3% في صافي محفظة القروض منذ بداية العام، مدفوعًا باستقطاب عملاء جدد لدى البنك وزيادة حجم الأعمال مع العملاء الحاليين.
- كما ارتفعت المطلوبات بنسبة 3.5% منذ بداية العام، مما يعكس استمرار تفاعل العملاء وتعميق العلاقات المصرفية معهم.
- ورغم حالة عدم اليقين الجيوسياسي على المستوى الإقليمي والتحديات التي تشهدها بيئة الأعمال، لا يزال زخم النشاط قويًا، مدعومًا بمحفظة تمويل واعدة تضم صفقات تمويل ثنائية ومجمعة.
- إضافةً إلى ذلك، تواصل استراتيجية "بنك واحد" ترسيخ مكانتها كمبادرة استراتيجية رئيسية، مع بدء ظهور نتائج ملموسة تعكس نجاح تنفيذها.

### قطاع المعاملات المصرفية العالمية:

- يواصل قطاع الخدمات المصرفية العالمية للمعاملات ريادته لمسيرة التحول الرقمي لعملاء الخدمات المصرفية للشركات. وقد أسهمت استثماراتنا المستمرة في المنصات الرقمية والأتمتة والمعالجة المباشرة للعمليات، في تمكين عملاء الشركات من إدارة عملياتهم المصرفية اليومية بسلاسة رغم التحديات والظروف الخارجية.
- وقد لعبت القدرات الرقمية المتقدمة لقطاع المعاملات المصرفية العالمية دورًا محوريًا في ضمان استمرارية أعمال العملاء، وتشمل الخدمات المصرفية للشركات عبر الإنترنت والهاتف المحمول، والمدفوعات الرقمية، والموافقات الإلكترونية، وإتاحة الاطلاع الفوري على المعاملات، ولوحة متابعة استفسارات التمويل التجاري، وسير عمل المراجعة والموافقة، وإدارة العمليات المتعلقة بالتمويل التجاري، إلى جانب إمكانيات التكامل الرقمي عبر واجهات البرمجة المفتوحة، وشبكة، والتكامل المباشر بين الأنظمة بما يسهم في زيادة تدفقات المعاملات، بالإضافة إلى التكامل مع وزارة التجارة والصناعة ومنصة استثمار في قطر لتعزيز عمليات انضمام الشركات إلى البنك. وقد أسهمت هذه الحلول في تمكين العملاء من مواصلة تنفيذ عملياتهم المالية الأساسية بأعلى مستويات الأمان والكفاءة، مع الحد من المخاطر التشغيلية، حتى خلال فترات عدم الاستقرار، ودون الحاجة إلى زيارة الفروع.

# المؤشرات الرئيسية للربع الثاني

## محركات تحقيق الإيرادات المستدامة والتمويل

### مجموعة الخزينة والاستثمارات:

- تعزيز إدارة السيولة بالدولار الأمريكي من خلال تنفيذ معاملات إعادة شراء بقيمة 3.8 مليار ريال قطري خلال الربع الثاني من عام 2026، بما في ذلك تنفيذ أول صفقة إعادة شراء للبنك مع مصرف قطر المركزي، إلى جانب تحقيق أدنى هوامش تمويل مسجلة لعمليات التمويل حتى تاريخ الاستحقاق.
- تعزيز هيكل التمويل للبنك عبر جمع تمويل بقيمة 100 مليون دولار أمريكي من خلال إصدار تكميلي ضمن برنامج السندات الأوروبية متوسطة الأجل، مع المضي قدمًا في خطط توفير مصادر تمويل إضافية طويلة الأجل لدعم نمو الميزانية العمومية وتحسين مزيج التمويل.
- تحقيق نمو بنسبة 25% في إيرادات البيع المتبادل المرتبطة بعمليات النقد الأجنبي والخدمات المصرفية للمعاملات، وذلك بفضل تعزيز التواصل مع العملاء والتعاون الوثيق مع فرق الخدمات المصرفية العالمية والخدمات المصرفية للشركات.
- توسيع حلول التحوط المقدمة للعملاء لتشمل أسعار الفائدة، وأسواق النقد الأجنبي، والسلع، من خلال تنفيذ معاملات مالية مهيكلية أسهمت في زيادة الإيرادات الإضافية وتعزيز عمق العلاقات مع العملاء.
- تعزيز الالتزام بالمعايير العالمية لأسواق النقد الأجنبي من خلال ترسيخ الحوكمة، والضوابط الرقابية، وأفضل الممارسات السوقية، بما يتماشى مع مدونة السلوك العالمية لسوق النقد الأجنبي، دعمًا للشفافية، ونزاهة الأسواق، وتعزيز ثقة العملاء.

### قطاع الخدمات المصرفية الدولية:

- إعادة صياغة استراتيجية المؤسسات المالية: تحسين العلاقات المصرفية وإدارة المخاطر الجيوسياسية لتعزيز المرونة والنمو المستدام.
- توسيع شبكة البنوك المراسلة: تعزيز التواجد العالمي وقدرات الخدمة عبر الممرات التجارية والاستثمارية الرئيسية.
- تحسين الشبكة الدولية: تعزيز الانتشار العالمي للبنك من خلال المبادرات المستهدفة للفروع ومكاتب التمثيل.
- الشراكات الاستراتيجية: تعزيز التعاون مع المؤسسات المالية الدولية لزيادة الفرص عبر الحدود ودخول الأسواق مع الحفاظ على إدارة منضبطة للمخاطر.
- دعم التمويل والخزينة: الترتيب لعمليات تمويل منخفضة التكلفة عبر أدوات متعددة لتعزيز السيولة وتحسين مزيج التمويل.

## المؤشرات الرئيسية للربع الثاني

### قطاع إدارة الثروات

### قطاع المصرفية الخاصة

يخدم هذا القطاع العملاء من أصحاب الثروات المالية العالية وأصحاب الثروات الفائقة، من خلال توفير وصول مخصص إلى المنتجات والخدمات المصرفية الأساسية لبنك الدوحة، بدعم من مستشارين متخصصين. كما يقدم حلولاً استثمارية منتقاة بعناية تركز على المحافظة على رأس المال وتحقيق النمو المستدام على المدى الطويل.



تواصل إدارة الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات تعزيز أعمالها في مجال إدارة الثروات من خلال إبرام شراكات عالمية، بما يوسع فرص وصول عملاء أصحاب الثروات الفائقة إلى الأسواق العامة والخاصة الدولية. كما يجري تعزيز الوصول إلى الأسواق عبر إضافة قنوات تنفيذ جديدة وتوفير منتجات مالية مهيكلية صادرة عن مؤسسات ذات تصنيفات ائتمانية رفيعة، بالتوازي مع التطوير المستمر للمنصة الرقمية من خلال تحسين قدرات الاستثمار عبر القنوات الإلكترونية.



في عام 2025، قام البنك بتطوير تطبيق الخدمات المصرفية عبر الهاتف المتحرك لعملاء الخدمات المصرفية الخاصة، وذلك بإضافة خاصية عرض المحافظ الاستثمارية، بما يعزز تجربة العملاء ويوفر لهم متابعة استثماراتهم بكل سهولة.



### الأولويات والتطلعات المستقبلية

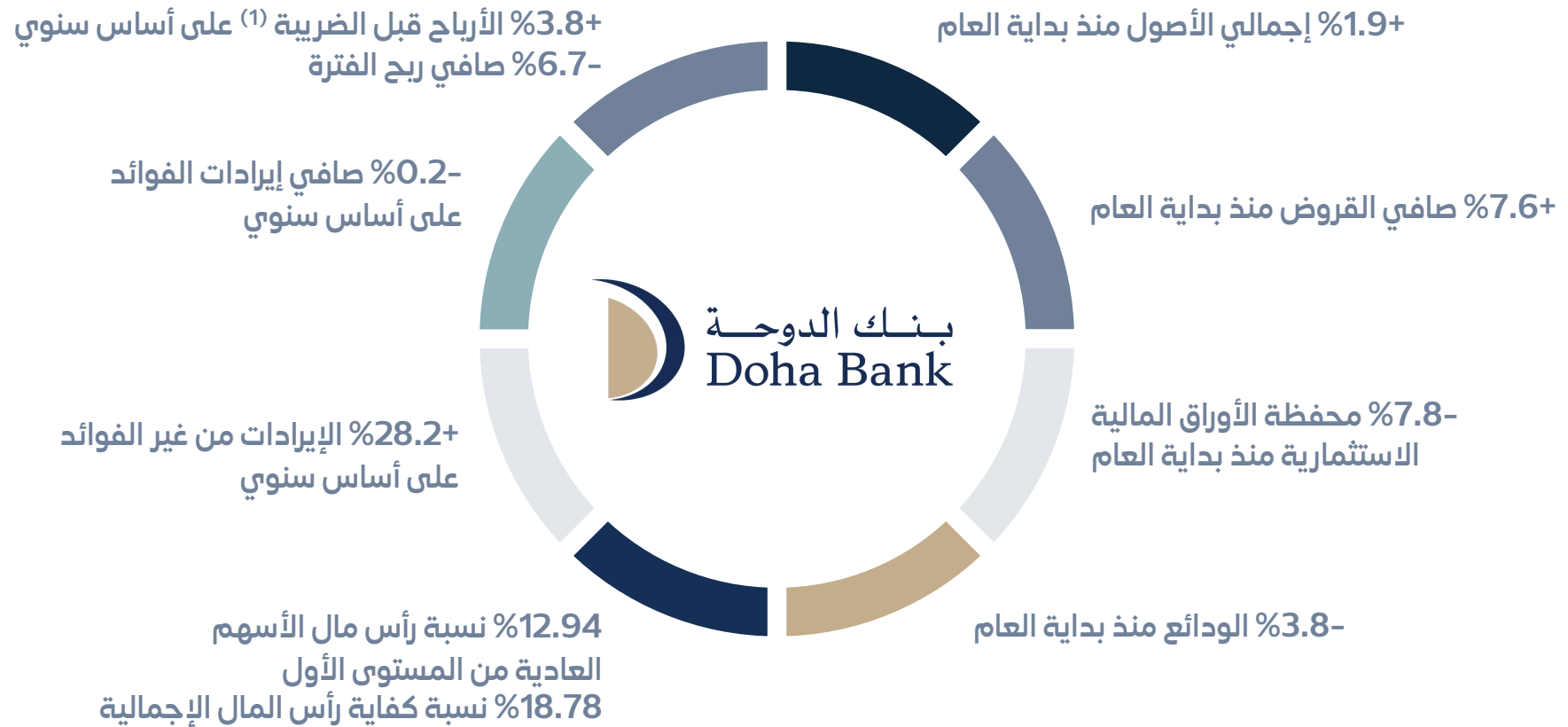


- إطلاق مبادرات تهدف إلى دعم ربحية البنك من خلال زيادة الإيرادات غير المعتمدة على الفوائد.
- تحديد وإبرام شراكات مع مؤسسات دولية تقدم استراتيجيات استثمارية تتوافق مع احتياجات عملاء البنك.
- إدراج حلول المنتجات المالية المهيكلية ضمن باقة الحلول الاستثمارية المقدمة للعملاء.
- استقطاب ودائع بآجال متوسطة وطويلة الأجل، إلى جانب تعزيز نسبة الودائع الجارية وودائع التوفير ضمن هيكل الودائع.
- مواصلة تطوير منصة الأسواق العالمية لبنك الدوحة.

## 3. مؤشرات الأداء المالي



## مؤشرات الأداء المالي ليونيو 2026



ملاحظات: معلومات الشركة كما في 30 يونيو 2026.  
(1) الربح قبل الضريبة 3.5%+

## مقارنة البيانات المالية (مقارنة ربع سنوية وسنوية)

| مليار ريال قطري                              | الربع الثاني 2026 | الربع الأول 2026 | الربع الثاني 2025 | نسبة التغير على أساس ربع سنوي | نسبة التغير على أساس سنوي |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|---------------------------|
| صافي إيرادات الفوائد                         | 490               | 497              | 469               | -1.4%                         | 4.4%                      |
| صافي دخل الرسوم والعمولات                    | 107               | 98               | 101               | 9.2%                          | 6.4%                      |
| دخل الإيرادات التشغيلية                      | 681               | 708              | 621               | -3.8%                         | 9.6%                      |
| الاستثمارات في الأوراق المالية               | 72,882            | 70,520           | 59,978            | 3.3%                          | 21.5%                     |
| صافي القروض والسلف                           | 33,919            | 35,118           | 37,739            | -3.4%                         | -10.1%                    |
| نسبة رأس مال الأسهم العادية من المستوى الأول | 12.94%            | 12.06%           | 13.13%            | +88 نقطة أساس                 | -19 نقطة أساس             |
| إجمالي نسبة كفاية رأس المال                  | 18.78%            | 17.86%           | 19.19%            | +92 نقطة أساس                 | -41 نقطة أساس             |

## سجل الأداء والتوجيهات

| البيانات الفعلية<br>للعام 2025 | البيانات الفعلية<br>ل للربع الأول 2026 | البيانات الفعلية<br>ل للربع الثاني 2026 | التوجيهات للسنة<br>المالية 2026                                  | التوجيهات لسنة<br>2030                   |                                               |
|--------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| %18.94                         | %17.86                                 | %18.78                                  | <del>%18.00</del><br>%17 - %17.50 <sup>(1)</sup>                 | المحافظة على %17                         | نسبة كفاية رأس المال                          |
| %11.0                          | %4.1                                   | %7.6                                    | %5.00                                                            | معدل النمو السنوي<br>المركب<br>%7 تقريبا | صافي نمو القروض منذ بداية<br>العام حتى تاريخه |
| %1.72                          | %1.70                                  | %1.67                                   | %1.75<br>+/- 10 نقطة أساس                                        | %2.00                                    | هامش صافي الفائدة                             |
| %6.60                          | %6.43                                  | %6.29                                   | %6.10-6.00 <sup>(2)</sup>                                        | %4.50>                                   | القروض المتعثرة                               |
| %1.15                          | %1.45                                  | %1.21                                   | <del>105-115 نقطة أساس</del><br>110-125 نقطة أساس <sup>(1)</sup> | 100> نقطة أساس                           | تكلفة المخاطر                                 |
| %40.33                         | %37.74                                 | %39.17                                  | %40-39                                                           | %31>                                     | تكلفة الدخل                                   |
| %5.89                          | %6.47                                  | %5.95                                   | <del>%7.00 - %6.70</del><br>%6.50 - %6.20                        | %10<                                     | العائد على الأسهم                             |

ملاحظات:

(1) تم تعديل التوجيهات الاسترشادية لنسبة كفاية رأس المال وتكلفة المخاطر خلال مؤتمر الربع الأول.  
 (2) يقوم البنك حالياً بإعادة تقييم المحافظة، وسيتم إفادتك خلال مؤتمر الربع الثالث في حال تطلب الأمر مراجعة التوجيهات الاسترشادية.  
 المصدر: معلومات الشركة كما في 30 يونيو 2026.

## تصنيفات ائتمانية قوية للبنك مدعومة بتصنيفات سيادية ائتمانية عالية

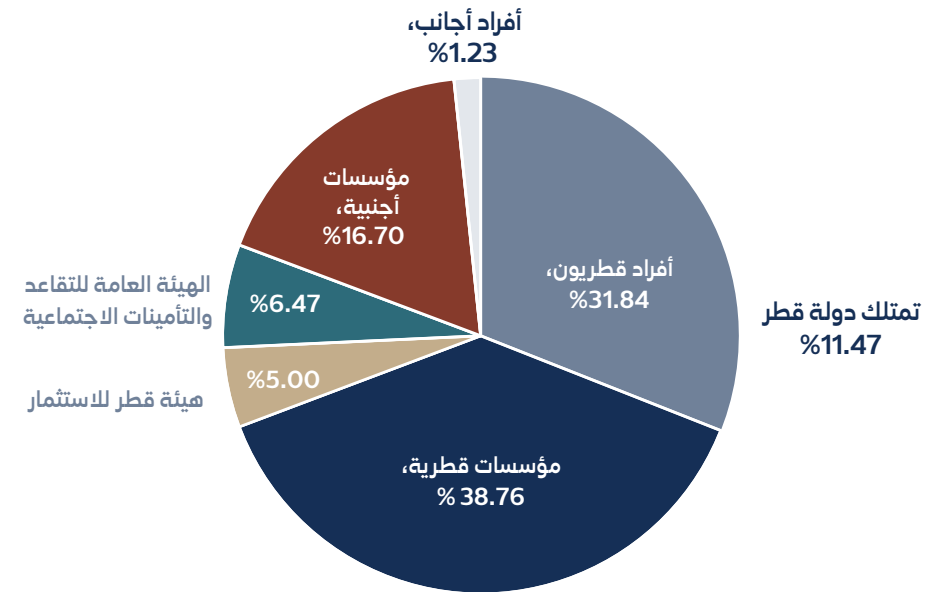
## قاعدة المساهمين المتنوعة

هيكل ملكية قوي للأسهم حيث تبلغ ملكية دولة قطر (1) 11.47%



| وكالة التصنيف                   | الفئة                                      | التصنيف | تقييم الوضع          |
|---------------------------------|--------------------------------------------|---------|----------------------|
| <b>بنك الدوحة</b>               |                                            |         |                      |
| Moody's                         | ودائع البنك طويلة الأجل                    | Baa1    | مستقر                |
| (1) FitchRatings                | تصنيف التخلف عن سداد المصدر طويل الأجل     | A       | قيد المراقبة السلبية |
| <b>السندات السيادية القطرية</b> |                                            |         |                      |
| (3) Moody's                     | تقييم مخاطر الطرف المقابل على المدى البعيد | Aa2     | مستقر                |
| (1) FitchRatings                | تصنيف التخلف عن سداد المصدر طويل الأجل     | AA      | قيد المراقبة السلبية |
| (2) S&P Global Ratings          | تقييم مخاطر الطرف المقابل على المدى البعيد | AA      | مستقر                |

ملاحظة: (1) وضعت وكالة فيتش (Fitch) دولة قطر تحت مراقبة التصنيف السلبي (RWN) في 30 مارس 2026، كما وضعت البنوك القطرية (المدرجة ضمن تغطيتها) تحت المراقبة السلبية في 06 أبريل 2026. وأكدت وكالة فيتش تصنيف بنك الدوحة عند (A) مع الإبقاء عليه تحت المراقبة السلبية في 25 مايو 2026. (2) أكدت وكالة ستاندرد أند بورز (S&P) تصنيف قطر عند (AA) مع نظرة مستقبلية مستقرة في 01 مايو 2026. (3) أكدت وكالة موديز (Moody's) تصنيف قطر عند (Aa2) مع نظرة مستقبلية مستقرة في 22 مايو 2026.



### التعليقات:

- 04 يونيو 2025 - أعلنت جهاز قطر للاستثمار عن تخفيض حصته في بنك الدوحة من 17.15% إلى 5.00%، وذلك في إطار إعادة التوازن الدوري لمحففظته الاستثمارية. وأكد الجهاز التزامه المستمر تجاه بنك الدوحة وأفاقه مستقبلية طويلة الأجل من خلال الاحتفاظ بحصة ملكية في البنك.
- 02 أبريل 2026 - أُجريت انتخابات مجلس إدارة بنك الدوحة، وانضم كل من جهاز قطر للاستثمار والهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية إلى مجلس الإدارة للسنوات 2026، 2027، و2028.

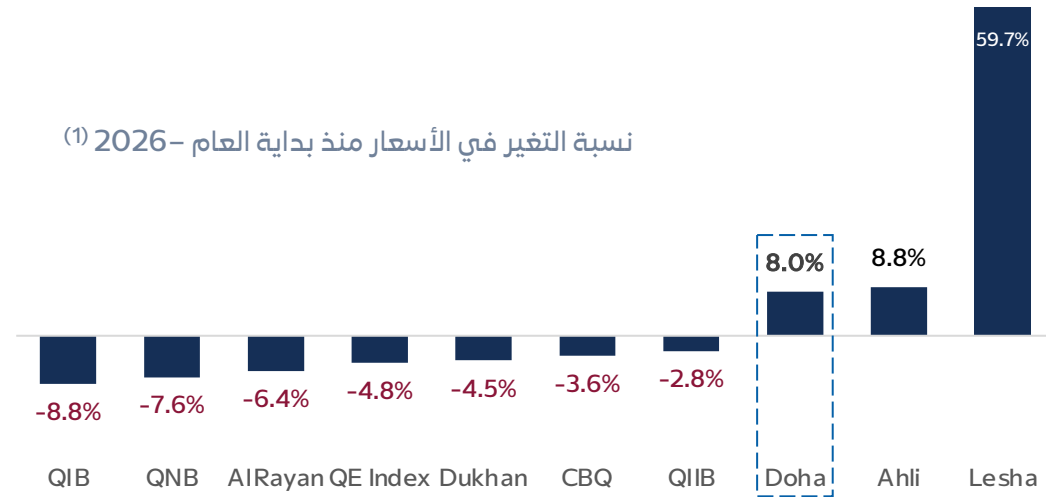
### ملاحظة:

(1) جهاز قطر للاستثمار يمتلك 5.00% والهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية عبر صندوق المعاشات المدنية تمتلك 6.47% وذلك حتى 30 يونيو 2026.

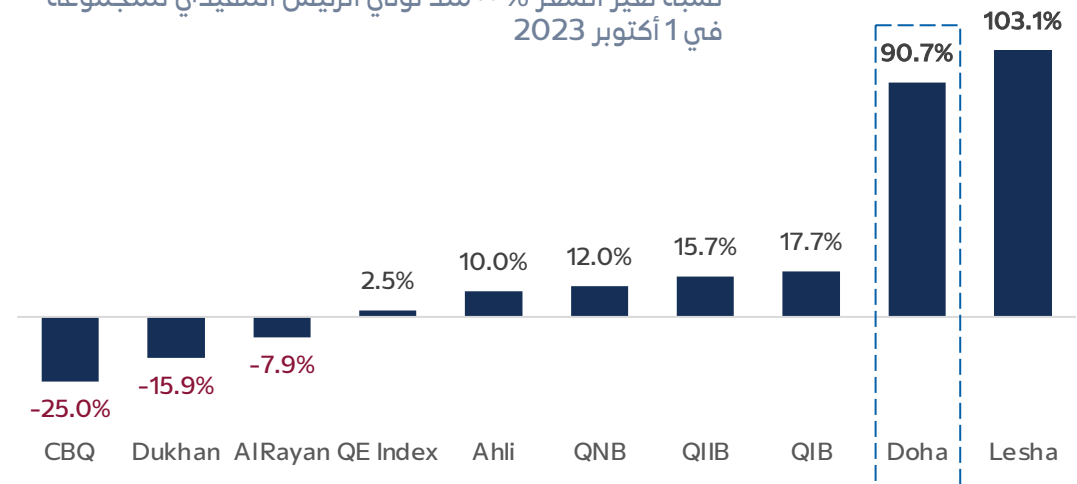
## أداء السهم والقيمة السوقية

| القيمة |             | التاريخ                          |                          |
|--------|-------------|----------------------------------|--------------------------|
| 3.099  | رق          | 30-يونيو-26                      | السعر الأخير             |
| 3.425  | رق          | 26-مارس-26                       | أعلى سعر خلال 52 أسبوعًا |
| 2.430  | رق          | 17-يوليو-25                      | أدنى سعر خلال 52 أسبوعًا |
| 9,608  | مليون ر.ق   | القيمة السوقية بالدولار الأمريكي |                          |
| 2,639  | مليون دولار |                                  |                          |

نسبة التغير في الأسعار منذ بداية العام -2026 (1)



نسبة تغيّر السعر % (1) منذ تولّي الرئيس التنفيذي للمجموعة في 1 أكتوبر 2023



## تعليقات:

- انعقدت الجمعية العامة العمومية والجمعية العامة غير العمومية بتاريخ 2 أبريل 2026.
- أُجريت انتخابات مجلس الإدارة الجديد للأعوام 2026 و2027 و2028.
- تم تعيين رئيس جديد لمجلس الإدارة ونائبي رئيس جديدين.
- اعتمد توزيع أرباح نقدية بواقع 0.15 ريال قطري للسهم الواحد، وبدأ تداول السهم بدون أحقية التوزيعات اعتباراً من 5 أبريل 2026.

ملاحظة: معلومات الشركة 30 كما في يونيو 2026  
(1) بلومبرغ كما في 30 يونيو 2026

## 4. نتائج الأداء المالي



## نتائج الأداء المالي

| الأصول والمطلوبات<br>(المليون ريال قطري) | يونيو-26 | ديسمبر-25 | التغير على<br>أساس سنوي |
|------------------------------------------|----------|-----------|-------------------------|
| إجمالي الأصول                            | 122,496  | 120,165   | 1.9%                    |
| القروض والسلف                            | 72,882   | 67,722    | 7.6%                    |
| الاستثمارات                              | 33,919   | 36,782    | -7.8%                   |
| ودائع العملاء                            | 55,527   | 57,740    | -3.8%                   |
| إجمالي حقوق الملكية                      | 15,267   | 15,601    | -2.1%                   |

| رأس المال                                             | يونيو-26 | ديسمبر-25 | التغير على<br>أساس سنوي |
|-------------------------------------------------------|----------|-----------|-------------------------|
| الأصول المرجحة بأوزان المخاطر<br>(بالمليون ريال قطري) | 85,404   | 84,510    | 1.1%                    |
| نسبة رأس مال الأسهم العادية<br>من المستوى الأول       | 12.94%   | 13.05%    | 11- نقطة<br>أساس        |
| نسبة الشريحة الأولى من رأس<br>المال                   | 17.62%   | 17.78%    | 16- نقطة<br>أساس        |
| نسبة كفاية رأس المال (%)                              | 18.78%   | 18.94%    | 16- نقطة<br>أساس        |

الحد الأدنى للنسب التنظيمية للعام 2026: رأس مال الأسهم العادية من المستوى الأول: 8.50% ، رأس المال الأساسي من المستوى الأول: 10.50% ، نسبة كفاية رأس المال: 12.50% التقييم الداخلي لكفاية رأس المال: 1.00 ، هامش الإدارة: 0.50%

### التعليقات:

- ارتفعت الأصول المرجحة بالمخاطر بنسبة +1.1% منذ بداية العام.
- محفظة الأوراق المالية الاستثمارية ما زالت تتمتع بوضع قوي ومستقر.

| الربحية (مليون ريال قطري)                         | يونيو-26 | يونيو-25 | التغير على<br>أساس سنوي |
|---------------------------------------------------|----------|----------|-------------------------|
| إيرادات الفوائد                                   | 2,945    | 3,068    | -4.0%                   |
| مصروفات الفوائد                                   | (1,958)  | (2,079)  | -5.8%                   |
| صافي إيرادات الفوائد                              | 987      | 989      | -0.2%                   |
| صافي دخل الرسوم والعمولات                         | 205      | 202      | 1.6%                    |
| صافي ربح الصرف الجنبي                             | 82       | 62       | 32.6%                   |
| صافي الدخل من الأوراق المالية<br>الاستثمارية      | 93       | 31       | 199.9%                  |
| صافي الدخل من أنشطة التأمين                       | 4        | 4        | 3.8%                    |
| مصدر دخل آخر                                      | 17       | 14       | 19.9%                   |
| صافي الإيرادات التشغيلية                          | 1,389    | 1,302    | 6.6%                    |
| تكاليف الموظفين                                   | (321)    | (292)    | 9.7%                    |
| أعباء غير ذات صلة بالموظفين                       | (223)    | (215)    | 3.7%                    |
| صافي خسائر انخفاض القيمة                          | (354)    | (322)    | 9.9%                    |
| الأرباح قبل الضريبة                               | 491      | 473      | 3.8%                    |
| الضريبة                                           | (7)      | (5)      | 34.8%                   |
| الحد الأدنى للضريبة العالمية (الريزية<br>الثانية) | (48)     | -        | -%                      |
| صافي الربح                                        | 436      | 467      | -6.7%                   |

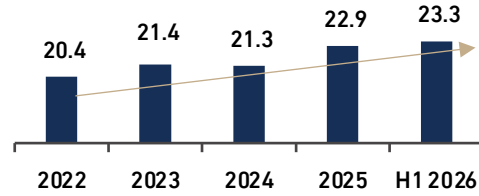
### التعليقات:

- صافي دخل الرسوم والعمولات +28.2% على أساس سنوي
- تراجع صافي إيرادات الفوائد بنسبة 0.2% على أساس سنوي، إلا أنه ارتفع بنسبة +4.4% على أساس ربعي، بينما انخفضت مصروفات الفوائد بنسبة -5.8% على أساس سنوي

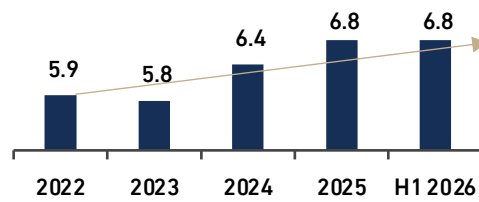
# الخدمات المصرفية التجارية والمعاملات المصرفية الدولية

## القروض<sup>(1)</sup> (بالمليار ريال قطري)

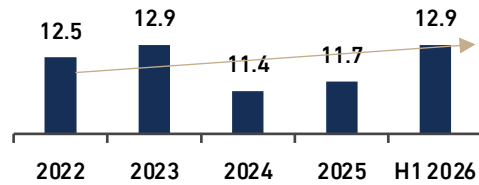
نظرة عامة على محفظة القروض المصرفية للشركات حسب القطاع الاقتصادي:



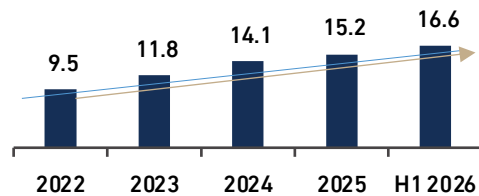
العقارات  
%1.8+



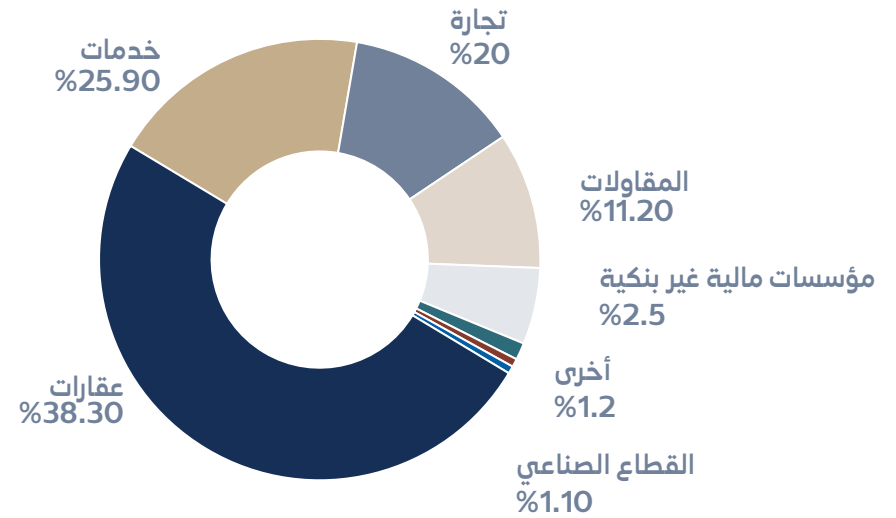
تمويل العقود  
%2.88+



التجارة  
%0.63+



الخدمات  
%11.81+



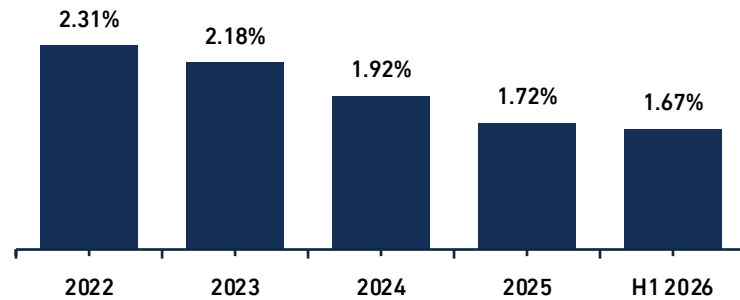
إجمالي القروض: 60.9 مليار ريال قطري

### التعليقات:

- يواصل البنك تركيزه على تحسين قيمة العائدات من العملاء غير المقترضين من خلال الاستفادة من القنوات الرقمية المتقدمة لخفض تكاليف المعاملات وتعزيز التفاعل مع العملاء. وتعد هذه الجهود أساسية في تحسين تكلفة الأموال وتعزيز الربحية الإجمالية مع ضمان تحقيق أعلى مستويات الرضا لدى العملاء.

## الرسمة

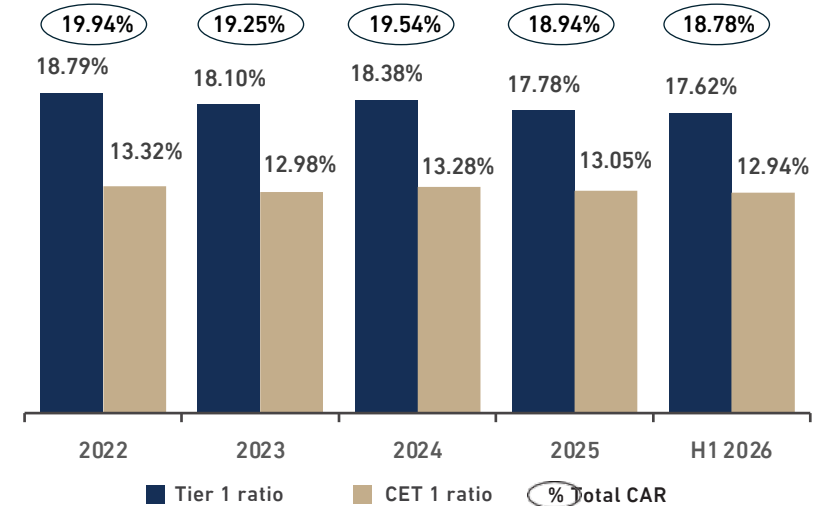
## هامش صافي الفائدة



## التعليقات:

- الاستمرار في خفض أسعار الفائدة سيعود بالنفع على البنك على المدى المتوسط إلى الطويل.

## تطور نسب رأس المال



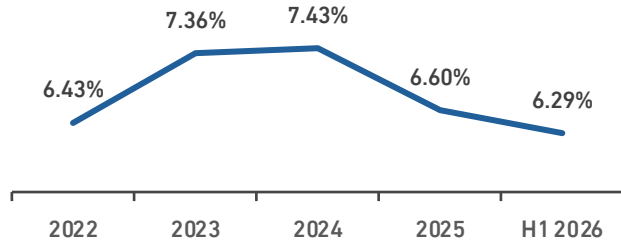
## التعليقات:

- الحد الأدنى للنسب التنظيمية للعام: 2026 رأس مال الأسهم العادية من المستوى الأول: 8.50% ، رأس المال الأساسي من المستوى الأول: 10.50% ، نسبة كفاية رأس المال: 12.50% التقييم الداخلي لكفاية رأس المال: 1.00 ، هامش الإدارة: 0.50%

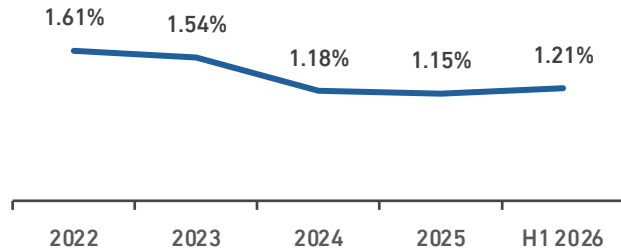
- من المتوقع أن يبقى معدل كفاية رأس المال مستقرا على المدى المتوسط، نظرا لتوقعات نمو الائتمان، دون الحاجة إلى زيادة إضافية في رأس المال.

## دفتر القروض وجودة الأصول

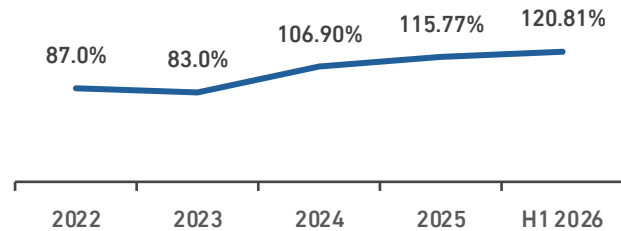
### تطور القروض المتعثرة



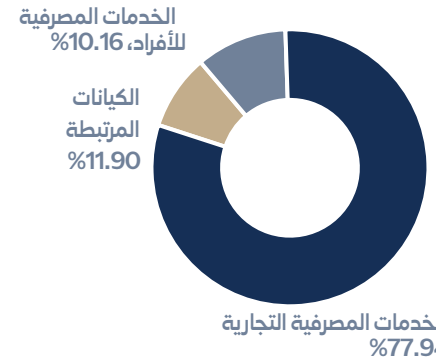
### تكلفة المخاطرة



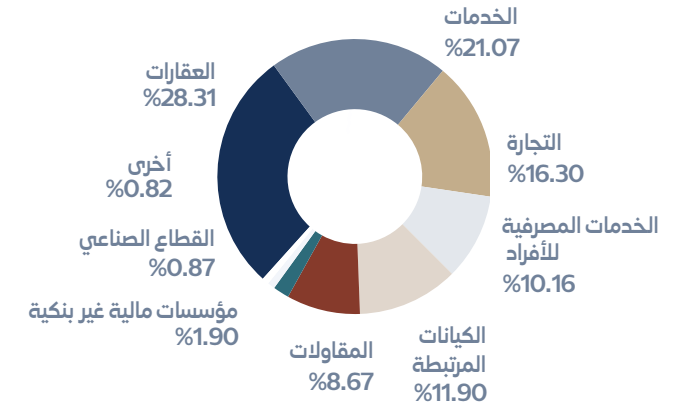
### إجمالي الاحتياطيات<sup>(2)</sup> للقروض والسلف



### القروض حسب النوع



### القروض حسب القطاع



صافي القروض: 72.9 مليار ر.ق

### التعليقات:

تتميز القروض حسب القطاع بالتنوع الجيد، وتتمثل الاستراتيجية في استهداف الكيانات المرتبطة بالحكومة ذات الجودة العالية والمجموعات العائلية الكبرى لتحقيق النمو في عام 2026.

| يونيو 2026 <sup>(1)</sup> |           |           |                                 |
|---------------------------|-----------|-----------|---------------------------------|
| المرحلة 1                 | المرحلة 2 | المرحلة 3 |                                 |
| %71.84                    | %21.87    | %6.29     | النسبة المئوية من إجمالي القروض |
| %0.73                     | %9.90     | %77.98    | تغطية المخصصات                  |
| يونيو 2025                |           |           |                                 |
| المرحلة 1                 | المرحلة 2 | المرحلة 3 |                                 |
| %63.59                    | %28.75    | %7.66     | النسبة المئوية من إجمالي القروض |
| %0.80                     | %8.25     | %78.79    | تغطية المخصصات                  |

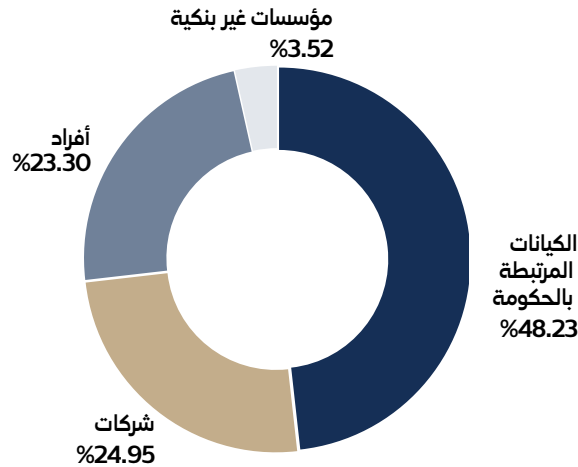
المصدر:

(1) مخصصات المرحلة الثالثة تتضمن الفوائد المعلقة.

(2) إجمالي التغطية يشمل الخسائر الائتمانية المتوقعة.

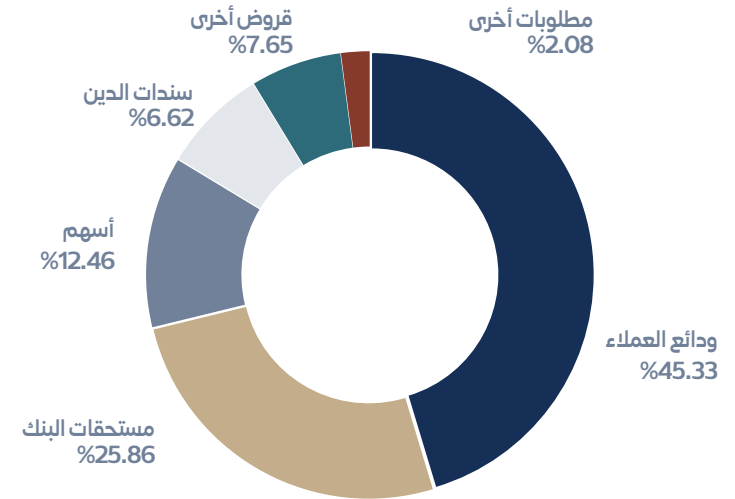
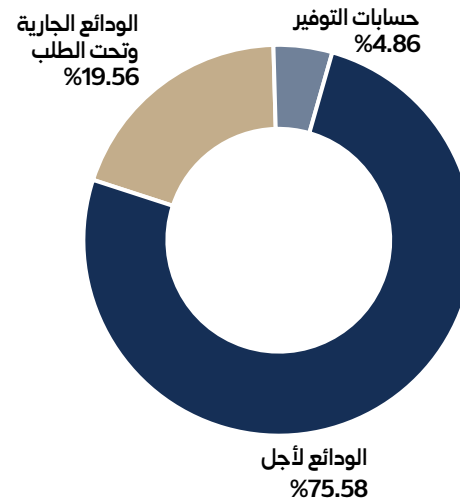
## مزيج التمويل ومحفظة السيولة

### الودائع حسب القطاع



صافي الودائع: 55.5 مليار ريال قطري

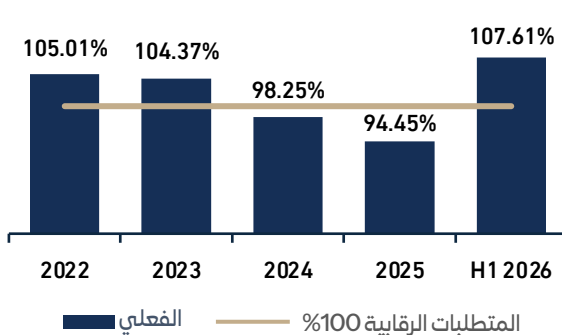
### الودائع حسب النوع



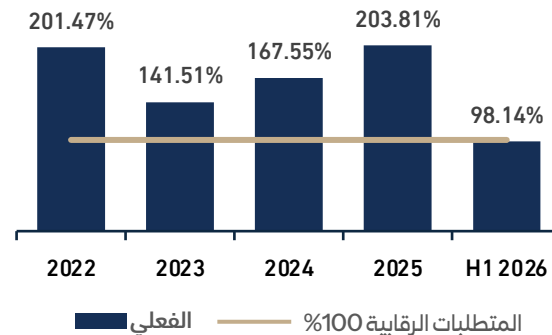
30 يونيو 2026

إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية: 122.5 مليار ريال قطري  
\*تشمل القروض الأخرى والقروض المشتركة والثنائية.

### نسبة القروض إلى الودائع التنظيمية



### نسبة تغطية السيولة التنظيمية



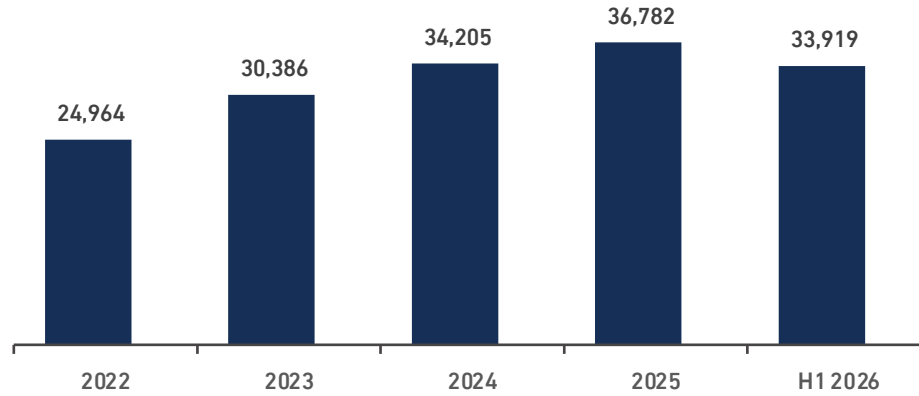
### التعليقات:

- خطة التمويل: زيادة الالتزامات لدعم نمو الأصول:
- زيادة الودائع بنسبة +9.0% على أساس سنوي.
- مزيج تمويل متنوع بشكل جيد مع تشكيل حقوق الملكية بنسبة 12.5%.
- زيادة ودائع الشركات في مقابل تقليل الاعتماد على التعاملات بين البنوك قصيرة الأجل.
- وضع السيولة:
- مصادر تمويل مستقرة تتكون من مزيج من ودائع العملاء، والقروض المشتركة والثنائية، وإصدارات أدوات الدين.
- الحفاظ على محفظة استثمارية كافية في أدوات الدخل الثابت ذات الأصول السائلة عالية الجودة.
- أصول غير مرهونة في المركز الرئيسي بقيمة تقارب 11.05 مليار ريال قطري.

## محفظة الاستثمار

### نظرة عامة على المحفظة

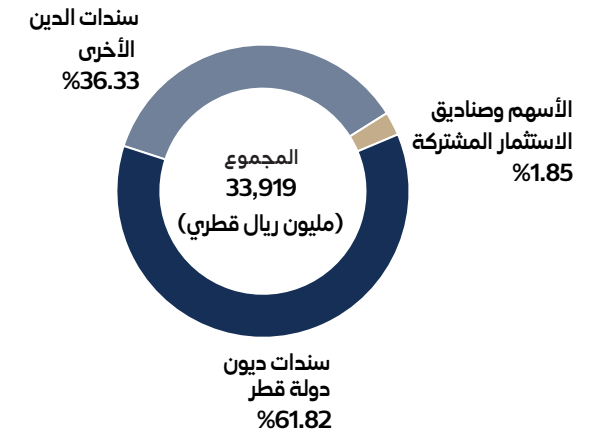
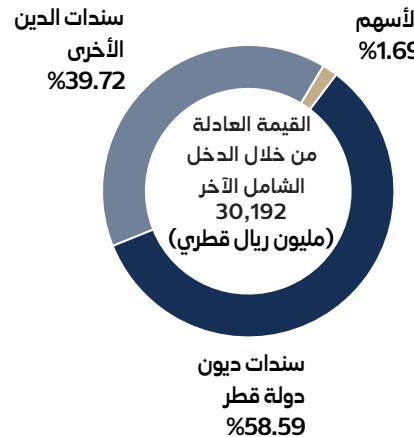
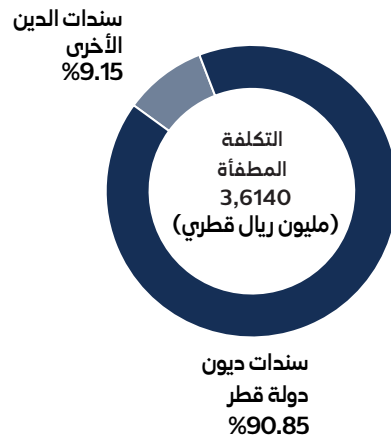
تطور محفظة الاستثمار (مليون ريال قطري)



المصدر: البيانات المالية للشركة كما في 30 يونيو 2026.

- تم ربط سقوف الاستثمارات بالشريحة الأولى من رأس المال ومحددة بنسبة 25% (باستثناء السندات الحكومية السيادية) وفقاً لتعليمات مصرف قطر المركزي؛ ويبلغ إجمالي النسبة المستغلة حالياً 18.41%.
- سقوف صارمة ومحافظة للتداول والتداول الاستثماري الحر؛ يبلغ إجمالي الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (FVTPL) نحو 117 مليون ريال قطري (أسهم وصناديق استثمارية).
- غالبية المحفظة تتكون من أدوات الدخل الثابت السيادية المحلية: دولة قطر بنسبة 66.05% والبنوك المحلية القطرية بنسبة 2.01%.
- حيازات أدوات الدخل الثابت: يبلغ متوسط الأجل المعدل الصافي حالياً حوالي 0.87 سنة.
- تحتوي المحفظة حالياً على أصول مرهونة بقيمة 21.96 مليار ريال قطري، ويبلغ المتوسط المرجح لتكلفة اقتراض اتفاقيات إعادة الشراء نحو 3.78%.
- الانكشاف على الأسهم، وأدوات الشريحة الأولى الإضافية والمصادر الأخرى: يبلغ 510.32 مليون ريال قطري + 89 مليون ريال قطري في الصناديق الاستثمارية.

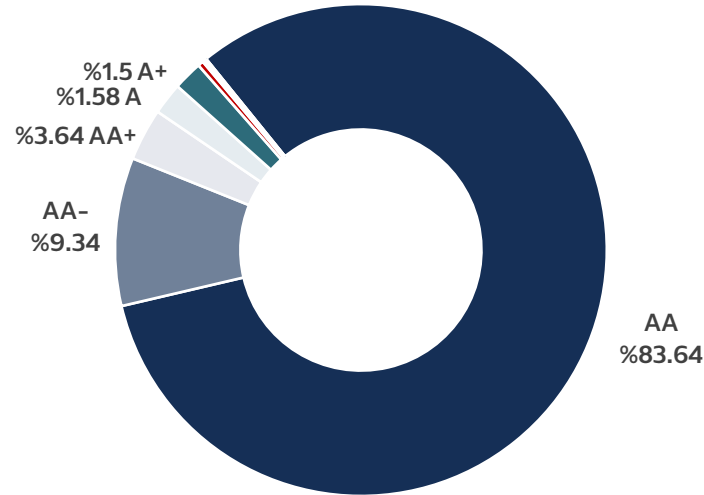
### توزيع محفظة الاستثمار (%)



ملاحظات: معلومات الشركة كما في 30 يونيو 2026.

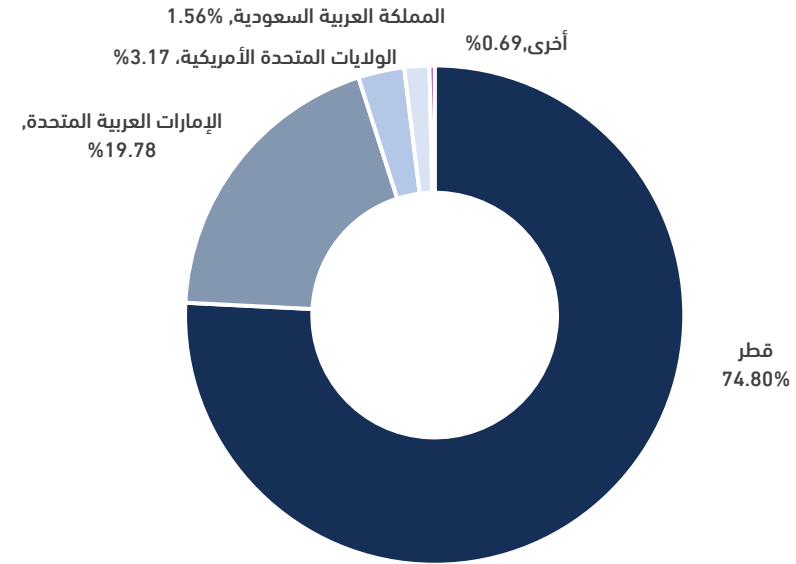
## محفظة الاستثمار

### التصنيفات الائتمانية



إجمالي التعرض المصنف بالدرجة AA-  
96.22% التعرض المصنف بالدرجة غير  
الاستثمارية 0.0%

### الانكشاف الجغرافي



إجمالي التعرض لدول مجلس التعاون  
الخليجي بنسبة 96.6% منها  
21.08% باستثناء قطر

| محفظة دولة قطر            |              |        |
|---------------------------|--------------|--------|
| دولة قطر (بالتكلفة):      | US\$ 5.76 Bn | 63.75% |
| السندات بالدولار الأمريكي | US\$ 4.81 Bn |        |
| السندات بالريال القطري    | US\$ 0.92 Bn |        |
| HTM                       | US\$ 0.49 Bn |        |
| AFS                       | US\$ 0.43 Bn |        |

## 5. استراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية



# مسيرة بنك الدوحة

## الاستدامة في صميم مستقبلنا

تُشكّل الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية ركيزة أساسية في مسيرة تحولنا منذ عام 2023، حين اعتمدت رسمياً كأحد المحاور الاستراتيجية الرئيسية للبنك، وبناءً على المبادرات السابقة، أطلق البنك في عام 2024 برنامجاً شاملاً ومتدرجاً للتحول نحو الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، مثل نقطة تحول جوهريّة في هذه المسيرة.

واصل هذا البرنامج خلال عام 2026، بما يتوافق مع المبادئ الرقابية للحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية الصادرة عن مصرف قطر المركزي، مع ترسيخ اعتبارات الاستدامة في مختلف جوانب عملياتنا. وقد عملنا على دمج معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية والمخاطر المالية المرتبطة بالمناخ في صميم أعمالنا، بدءاً من إدارة المخاطر والممارسات الائتمانية، وصولاً إلى الحوكمة والتواصل مع أصحاب المصلحة.

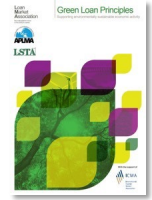
ونسعى إلى مواصلة تعزيز قدرة البنك على مواجهة المخاطر مع اغتنام الفرص المتاحة في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية ومبادئ حوكمة الشركات دعماً لرؤيتنا "خلق قيمة مستدامة طويلة الأجل لجميع أصحاب المصلحة من خلال الخدمات المصرفية المسؤولة".

حصل بنك الدوحة على درجة 100 % في مبادرة بورصة قطر للأسواق المالية المستدامة للأعوام 2018 - 2025.

للمزيد من المعلومات، يرجى تصفح:  
[QSE Arab Sustainability](https://www.qse.ae/Arabic/Sustainability)



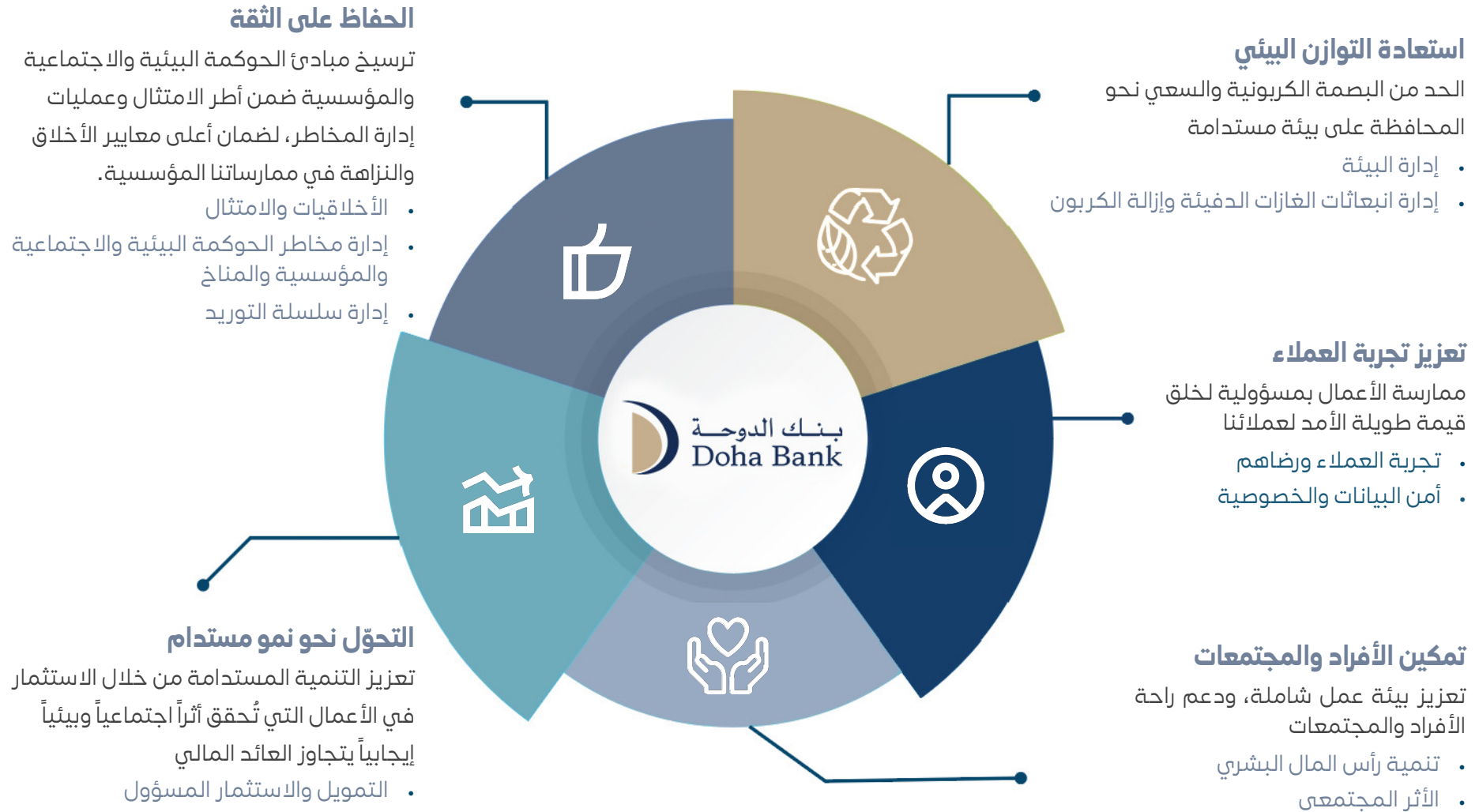
تم إدراج بنك الدوحة في مؤشر ESG 20 MSCI QSE الذي تم إطلاقه في نوفمبر 2021

| 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>تعزيز إطار الحوكمة: من خلال المراجعة الشاملة لسياسة الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية لبنك الدوحة، وبما يتوافق مع أحدث المتطلبات التنظيمية، وأفضل الممارسات الدولية، وتوقعات السوق المتطورة.</p> <p>تعزيز التنوع والشمول في مجلس الإدارة: بتعيين أول عضوة في مجلس إدارة البنك، مما يؤكد التزامه بالحوكمة المؤسسية القوية والقيادة الشاملة.</p> <p>الارتقاء بالشفافية والمساءلة: من خلال نشر بيان الشفافية الضريبية الأول للمجموعة، مما يعكس نهجاً استباقياً تجاه ممارسات الأعمال المسؤولة والتواصل مع أصحاب المصلحة.</p> <p>تحقيق إنجاز تاريخي في التمويل المستدام: تمثل في الإصدار والإدراج الناجح لسندات مستدامة بقيمة 500 مليون ريال قطري في بورصة قطر، مما يؤكد التزام بنك الدوحة بالنمو المستدام وتوسيع محفظة تمويله المستدام.</p> | <p>نفذ بنك الدوحة المرحلة الثانية من مشروع التحول نحو ESG، مع التركيز على دمج اعتبارات مخاطر المناخ ضمن إطار إدارة المخاطر المؤسسية بما في ذلك اختبارات الضغط المناخي وتحليل السيناريوهات لتحديد المخاطر المالية المحتملة المتعلقة المتعلقة بالمناخ وإدارتها، وتطوير استراتيجية إزالة الكربون بما يشمل تعزيز قياس أثره البيئي ليتضمن حصر الانبعاثات غير المباشرة، ونشر التقرير السنوي للاستدامة للبنك، بما في ذلك التأكيد المحدود الأول على انبعاثات الغازات الدفيئة للنطاقين 1 و2 والإفصاح الاختياري وفقاً لمعايير المجلس الدولي لمعايير الاستدامة ISSB IFRS S1 &amp; S2 ووضع الأهداف وفقاً لإطار عمل ESG الخاص بالبنك.</p> | <p>شرع بنك الدوحة في رحلة التحول نحو ESG، مما يعزز التزامه بالنمو المستدام. وتضمنت المرحلة الأولى من التحول مراجعة سياسة ESG، واعتماد نهج استراتيجي قوي قائم على تقييمات الأهمية النسبية المزدوجة، وتعزيز حوكمة ESG مع إشراف مجلس الإدارة على جميع أصول وموضوعات ESG، بالإضافة إلى تقديم سياسة نظام الإدارة البيئية والاجتماعية لتحديد وتخفيف مخاطر ESG عبر محفظة الائتمان. وتضع هذه المبادرات البنك في موقع متميز للنجاح على المدى الطويل من خلال تحديد وفرض ESG والاستفادة منها مع إدارة المخاطر ذات الصلة بفاعلية.</p> | <p>أصدر بنك الدوحة إطار التمويل المستدام الأول له، مما يتيح إصدار السندات والقروض الخضراء والاجتماعية والمستدامة. ويتوافق هذا الإطار مع أفضل الممارسات الدولية، بما في ذلك معايير الجمعية الدولية لأسواق رأس المال ورابطة سوق القروض ومركز قطر للمال وقد حصل على اعتماد مستقل من خلال "رأي الطرف الثاني".</p> | <p>بدأ بنك الدوحة بنشر بيانات الإفصاح السنوية عن الاستدامة</p>       |

ملاحظة: للمزيد ممن المعلومات: تقارير الاستدامة الخاصة ببنك الدوحة

# هيكلية ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لبنك الدوحة

خلق قيمة طويلة الأمد لجميع أصحاب المصلحة من خلال العمل المصرفي المسؤول





## إخلاء المسؤولية

- قد تتضمن مناقشتنا استشرافات أو توقعات مستقبلية.
- تمثل هذه التوقعات الحكم الحالي للبنك بشأن ما يحمله المستقبل للبنك، إلا أنها تخضع للمخاطر والشكوك، التي قد تؤدي إلى اختلاف النتائج الفعلية اختلافاً جوهرياً.
- ينبغي عدم الاعتماد بشكل غير مبرر على هذه البيانات، حيث إنها تعكس آرائنا فقط حتى تاريخ هذا العرض التقديمي.
- يرجى الأخذ بالاعتبار أننا لا نلزم أنفسنا بمراجعة أو نشر نتائج أي مراجعة لهذه البيانات في ضوء ما يتكشف من معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية.
- نحاول من خلال هذا العرض تقديم بعض العوامل المهمة المتعلقة بأعمال البنك والتي قد تؤثر على توقعاتنا.

[لمزيد من المعلومات، انقر هنا](#)

## للاتصال

### هشام القلا

رئيس قسم علاقات المستثمرين

هاتف: +974 4015 5341

البريد الإلكتروني: [hkalla@dohabank.com.qa](mailto:hkalla@dohabank.com.qa)

[ir@dohabank.com.qa](mailto:ir@dohabank.com.qa)

للمزيد من المعلومات: [بنك الدوحة / المستثمر / نظرة عامة](#)